



DIN KOMPLETTA PARTNER FÖR FASTIGHETEN

- Brandsanering
- Avfuktning
- Socialsanering
- Luktsanering med ozonering
- Tvätt & Textilvård
- Asbestsanering
- Klottersanering
- Ventilationssanering
- Betongslipning
- Rivning och återställning
- Projekt- & Byggledning
- Amalgamsanering



SANERAR • RÄDDAR • ÅTERSTÄLLER

SKADETEKNIK SKADEHANTERAR DIN FASTIGHET

Skadeteknik Sverige AB är idag ett av Sveriges mest anlitade saneringsföretag och en komplett partner för alla typer av skadehantering, sanering och räddning av restvärden. Oavsett om det är en plötslig händelse eller planerade förändringar av fastigheten erbjuder vi ett helhetsansvar för varje del i kedjan.

Vi har besiktigat, samordnat, sanerat och återställt sedan 1989.

Inom vårt affärsområde Fastighet erbjuder vi ett brett utbud av tjänster.



Brandsanering som räddar byggnader och ekonomiska värden

Vid de flesta bränder är de materiella skadorna ofta omfattande och därför är det viktigt att vi snabbt är på plats. Vi besiktigar för att avgöra vad som kan räddas och om något i fastigheten måste rivas. Med rätta bedömningar och insatser kan värdeförluster begränsas väsentligt. Vi handhar även alla typer av sanering som kan uppstå efter en brand som till exempel asbest- och PCB-sanering.

Med stor kunskap och rätt kompetens är vi med i hela projektet efter en brand, från inventering till sanering, rivning och avfuktning. Därefter bygger och återställer vi som det var före branden.

Avfuktning vid akuta skador, läckage eller förebyggande

Fuktskador kan uppstå på grund av släckvatten efter en brand men även vid exempelvis läckage som kan förstöra byggnadskonstruktionen i ett hus. Med byggtknisk kunskap gör våra erfarna fukttekniker en undersökning och fastställer omfattningen samt orsaken till skadan.



Avfuktning kan behövas vid akuta skador och efter ett långvarigt läckage, men kan även vara viktigt som förebyggande åtgärd vid ombyggnader för att undvika fuktskador.

Vi är specialister på att både förhindra mögel- och andra fuktproblem samt att utföra mögelsanering. Med rätt kunskap och behovsanpassad teknik gör vi varje fastighet torr och frisk.

Socialsanering för rent hus oavsett anledning

Det finns många anledningar till att en bostad eller lokal behöver återställas efter en hyresgäst. Vi använder metoder anpassade för varje situation; bland annat desinficering, ozonering, foggning och spärrmålning. Oavsett anledning så sanerar vi och gör rent hus.

Luktsanering med ozonering

Orsakerna kan vara åtskilliga till dålig lukt som kan antyda miljöproblem i fastigheten. Vi utreder vad som är anledningen och hittar källan oavsett vad det beror på.

Vid behov använder vi oss av ozonering vilket innebär att man med ozongas behandlar och bryter ner de mikroorganismer som ger dålig lukt. Men beroende på vad det är som luktar och var källan finns väljer vi anpassad saneringsteknik för varje uppdrag. Vår erfarenhet har gett oss ett bra luktsinne och vi erbjuder en bred arsenal av metoder.

Tvätt & Textilvård

Skadeteknik erbjuder tvätt och textilvård för alla typer av textilier som till exempel kläder, möbler och mattor. Det kan vara i samband med brand och vattenskador men även efter mögelskador, luktproblem eller annan anledning. Vi tar hand om hela processen vid varje sanering från inventering & sanering till rena textilier.



Planerad eller akut asbestsanering

Idag finns kunskap om farorna med asbest. Men dessa ämnen kan finnas på fler ställen i en fastighet än man känner till. Genom åren har det använts som bland annat brandskydd, värmeisolering, bullerdämpning, armering, i färger och plaster, i fix och fog till kakel och av flertalet industrier. Före ombyggnad, rivning eller renovering är det betydelsefullt att man asbest-inventerar för att vara på den säkra sidan. Efter en brandskada blir behovet av asbestsanering akut eftersom de skadliga fibrerna kan spridas i byggnaden. Våra auktoriserade asbestsanerare utför provtagning och sanering på plats. Alla restprodukter tas om hand på ett säkert och miljöriktigt sätt för att skona miljön. Skadeteknik tar naturligtvis även hand om all dokumentation.



Klottersanering

Vid klottersanering erbjuder vi flera olika metoder, bland annat vår patenterade mjukblästermetod som är mycket skonsam mot både fasaden och miljön. Vi arbetar även med rengöring av nedsmutsade fasader, förebyggande klotterskydd och färgborttagning inför ommålning. Med våra mobila högtryckstvättar kan vi tvätta var som helst.

Ventilationssanering för ren luft och minskad energiförbrukning

Rena ventilationskanaler bidrar till bättre inomhusmiljö samt friskare luft, och ett väl underhållet ventilationssystem förbättrar inomhusmiljön. Orena ventilationskanaler ger sämre luftflöde och högre energiförbrukning. Skadeteknik utför kontroll av ventilationskanaler i fastigheter och föreslår lämplig åtgärd för att göra rent kanalerna på ett kostnadseffektivt sätt.

Betongslipning ger stenhårda slitstarka golv

Skadeteknik utför golvslipning efter brand- och vattenskador eller vid renovering och ombyggnad. Vi avlägsnar lim och andra rester från golvet och förvandlar svårstädade verkstadsgolv till stenhårda ytor som är mycket lätta att hålla rena. I källare och garage diamantslipar och efterbehandlar vi golven så de blir slitstarka med ett fullgott skydd mot golvfukt.

Vi river och återställer

Vi erbjuder totalansvar för hela projekt vid skadehantering inklusive rivning och återställning. Alla typer av rivning organiseras på rätt sätt, från att frilägga ett skadeområde till att riva ut stora delar av en fastighet vid renovering eller rivning av hela byggnader. Med stor erfarenhet och rätt kompetens är vi med från början till slut och tar ett helhetsansvar för varje del i kedjan. En del i skadehanteringen är att återställa som det var före skadan, eller enligt överenskommelse. Varje projekt leds med effektiv samordning och detaljplanering som värnar miljön och minskar kostnaderna.

Projekt- & Byggledning

Skadeteknik arbetar med personal som har gedigen byggteknisk- och konstruktionskunskap. Vi erbjuder projekt- och byggledning av byggnadsprojekt efter skador men även vid ombyggnader och renoveringar. Oavsett om det är mindre eller större projekt är det viktigt att undvika överraskningar både när det gäller byggkonstruktion och byggmaterial. Vi ansvarar för projektens totala genomförande med byggsamordning inklusive inventering, besiktning, upprättande av tidsplaner, kostnadsramar, uppföljande kontroller och dokumentation. Självfallet utför vi all nödvändig sanering och tar hand om allt byggavfall och sorterar det enligt lagar och förordningar.



Amalgamsanering på tandvårdskliniker

Amalgam består till hälften av kvicksilver och är idag förbjudet i Sverige att använda som tandfyllningsmaterial. Omkring 1970 var amalgamanvändandet som högst i Sverige vilket innebär att många tandvårdspatienter fortfarande har denna typ av fyllningar. Kviksilver är den enda metall som avdunstar vid rumstemperatur och avgår därför hela tiden från tandfyllningarna. Ökad avgång sker vid borring av tänder med amalgamfyllningar och annan tandbehandling. Vid överlåtning, ombyggnad eller nedläggning av en tandvårdsklinik ska bland annat avloppssystemet saneras från kvicksilver. Men även avloppsledningar från kliniker i drift kan behöva saneras. Skadeteknik har kunskap, tillstånd och behörighet att utföra amalgamsanering och självfallet tar vi hand om alla restprodukter och spillvatten samt handhar dokumentation och rapportering till miljöförvaltningen.



Tre affärsområden - med kundfokus

Skadeteknik är Sveriges starkaste familjeägda saneringsföretag. Vår organisation bygger på tre affärsområden vilka speglar vår kundstruktur och skapar ett tydligt kundfokus och effektivare arbetssätt.

Våra affärsområden Fastighet, Industri och Mark & Miljö ger möjlighet till verkningsfulla helhetslösningar och värdefull detaljkunskap. Genom att länka samman dessa områden kan vi erbjuda ett brett utbud av tjänster.

Kundtrygghet

Vårt fokus är alltid att tillsammans med kunden hitta optimala problemlösningar som ger trygghet och värnar miljön. Vår samlade erfarenhet skapar en gedigen kunskap oavsett vad som ska saneras eller var arbetet ska utföras.

Bland våra kunder runt om i Sverige finns alla de stora försäkringsbolagen, restvärdesledare inom räddningstjänsten, fastighetsbolag och fastighetsförvaltare, byggföretag, industrier, kommuner och privatpersoner.

Helhetsansvar ger kvalitet

Vi besiktigar, samordnar, sanerar och återställer med totalansvar. Vår kompetenta personal tar hand om projekten från inventering till dokumentation med fullt ansvar, innovativa lösningar och hög tillgänglighet. Vi arbetar hela tiden med att identifiera, utveckla och ta till oss nya metoder som begränsar negativ miljöpåverkan.

Jour dygnet runt sedan 1989

Självfallet har vi har beredskap dygnet runt årets alla dagar. Oavsett vad som hänt - finner vi en optimal lösning med både miljöhänsyn och kostnadseffektivitet!



SANERAR • RÄDDAR • ÅTERSTÄLLER

Skadeteknik Sverige AB • 010 470 67 00 • skadeteknik.se • info@skadeteknik.se

